



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLVOCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1551/2021-46

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DOMI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Milana Pavelića 21, OIB 20233402883, dana 4. svibnja 2022.

riješio je

I Utvrđene su sljedeće tražbine prvog višeg isplatnog reda:

- | | |
|---|---------------|
| I.1. Martina Karačić, Sesvete, Kašinska cesta 7,
OIB 38097913176 | 71.984,16 kn |
| I.2. Hrvatski zavod za zapošljavanje, Zagreb, Ul. kralja Zvonimira 15,
OIB 91547293790 | 9.750,00 kn |
| I.3. Dijana Ninić, Šibenik, 8. dalmatinske udarne brigade 32,
OIB 77974815844 | 47.575,94 kn |
| I.4. Milenka Fuštin, Šibenik, Branitelja domovinskog rata 2,
OIB 80165220086 | 67.146,49 kn |
| I.5. Oliver Vidić, Zagreb, Bolnička cesta 34 e,
OIB 94306263887 | 224.209,80 kn |
| I.6. Ivana Švaić, Rijeka, E. Randića 18,
OIB 15225529459 | 29.908,88 kn |
| I.7. Mirela Hečimović, Zagreb, Savica 86,
OIB 97562655311 | 42.101,67 kn |

I.8. Damira Ordulj, Srinjina, Put Mosora 14, OIB 34385165995	62.516,11 kn
I.9. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487	3.696.257,08 kn
II Utvrđene su sljedeće tražbine drugog višeg isplatnog reda:	
II.1. GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937	393.620,63 kn
II.2. HEP TOPLINARSTVO d.o.o., Zagreb, Miševečka 15A, OIB 15907062900	33.844,42 kn
II.3. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 46830600751	10.709,35 kn
II.4. FLIO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 56, OIB 39808838633	81.218,50 kn
II.5. GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937	79.958,91 kn
II.6. TRGOVAČKI CENTAR ZAGREB d.o.o., Jablanovec, Zaprešićka 2, OIB 57136792631	574.551,11 kn
II.7. B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367	13.114.432,06 kn
II.8. GRAD OSIJEK, Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 3005004964	4.850,11 kn
II.9. EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107	5.848,01 kn
II.10. Hrvatska radiotelevizija, javna ustanova, Zagreb, Prisavlje 3, OIB 68419124305	19.557,80 kn
II.11. KD ČISTOĆA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 06531901714	13.792,33 kn

II.12. HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Ul. kneza Branimira 1, OIB 69693144506	90.813,23 kn
II.13. Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička 50, OIB 02535697732	151.876,56 kn
II.14. Allianz Hrvatska d.d., Zagreb, Heinzelova 70, OIB 23759810849	40.519,79 kn
II.15. EXTRA FM ZAGREB, Zagreb, Avenija V. Holjevca 29/I, OIB 79875421716	12.487,50 kn
II.16. Arena Center Zagreb d.o.o., Zagreb, Ulica Vice Vukova 6, OIB 83997642580	64.810,10 kn
II.17. TRIGLAV OSIGURANJE d.d., Zagreb, Antuna Heinza 4, OIB 29743547503	7.861,90 kn
II.18. Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, OIB 28921383001	73.076,95 kn
II.19. Vedrana Vučković, ranije vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, Kozlikovo 10, OIB 92068042699	31.135,81 kn
II.20. HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ul. grada Vukovara 37, OIB 43965974818	16.081,02 kn
II.21. Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB 85584865987	161.754,07 kn
II.22. INCEPTUM d.o.o., Zagreb, Ul. grada Vukovara 271, OIB 56920339258	956.196,71 kn
II.23. Ivan Jurić, vršitelj dužnosti javnog bilježnika, Zagreb, Savska cesta 56, OIB 20684484498	847,45 kn
II.24. Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368	24.831,69 kn
II.25. CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, V. Jagića 33, OIB 26187994862	13.017,19 kn
II.26. Brunik trade d.o.o., Zagreb, Žitnjak Martinci 48, OIB 06296915754	410.136,89 kn

II.27. Jozo Vrbešić, Magadenovac, Kućanci, Matije Gupca 34, OIB 78513942960	119.741,60 kn
II.28. Ilija Vidić, vl. OPG, Zagreb, Žitnjak Martinci 48, OIB 11453590956	1.351.500,00 kn
II.29. Dajana Vidić, Zagreb, Žitnjak Martinci 48, OIB 60647608687	26.000,00 kn
II.30. Supernova Zadar d.o.o., Zagreb, Avenija V. Holjevca 62, OIB 70161208868	291.603,27 kn
II.31. GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937	36.256,65 kn
II.32. Hrvatsko društvo skladatelja, Zagreb, Berislavićeva 9, OIB 56668956985	13.579,48 kn
II.33. PROMMING d.o.o., Čakovec, Dr. Ivana Novaka 48, OIB 03195007039	80.422,68 kn
II.34. VATROSERVIS d.o.o., Split, Varaždinska 53, OIB 51796681450	600,00 kn
II.35. Republika Hrvatska, OIB 52634238587	42.100,00 kn
II.36. GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1,OIB 74364571096	59.943,02 kn
II.37. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487	5.943.357,74 kn
II.38. ANGEL TIM d.o.o., Čakovec, Ul. Ivana Novaka 36A, OIB 02798382480	48.308,23 kn
II.39. Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d., Zagreb, Slovenska ulica 24, OIB 52848403362	11.585,53 kn
II.40. LSG Building Solutions d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 203A, OIB 944444466973	36.664,98 kn

II.41. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Split, Hercegovačka 8, OIB 56826138353	1.778,95 kn
II.42. Šumanov Žarko, i dr.,koje zastupa GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Zagreb, Savska 1, OIB 03744272526	9.722,30 kn
II.43. Čalaković Ahmediin, i dr., koje zastupa GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Zagreb, Savska 1, OIB 03744272526	30.658,01 kn
II.44. ERSTE&STERIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320	4.575.971,77 kn
II.45. GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB 54382731928	12.827,85 kn
II.46. Draško Semren, odvjetnik, Zagreb, Malešnica 31, OIB 84001590416	185.999,50 kn
II.47. HEP-opskrba d.o.o., Zagreb, Ul. grada Vukovara 37, OIB 63073332379	15.925,20 kn
II.48. GRAD SPLIT, Split, Obala kneza Branimira 17, OIB 78755598868	31.793,58 kn
II.49. KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 36528252072	300.000,00 kn
II.50. KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 36528252072	321.851,44 kn
II.51. KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 36528252072	4.022.595,78 kn
II.52. RAUL EQUINE d.o.o., Zagreb, Milana Pavelića 25, OIB 78030818053	674.112,36 kn
II.53. CDRL S.A., Poljska, Pianowo, Ul. Kwiatowa 2, Koscian, OIB 37847856438	549.243,45 kn
II.54. ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Frana Folnegovića 6, OIB 85941596441	267.119,18 kn

II.55. MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 44426143196	374.554,85 kn
II.56. SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, V. Nazora 2, OIB 42252496579	8.840.359,77 kn
II.57. JOKER d.o.o., Split, Put Brodarice 6, OIB 49168006090	249.998,08 kn
III Osporene su sljedeće tražbine drugog višeg isplatnog reda:	
III.1. FLIO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 56, OIB 39808838633 - osporio stečajni upravitelj	121.827,74 kn
III.2. Vedrana Vučković, ranije vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, Kozlikovo 10, OIB 92068042699 - osporio stečajni upravitelj	46.703,71 kn
III.3. PROMMING d.o.o., Čakovec, Dr. Ivana Novaka 48, OIB 03195007039 - osporio stečajni upravitelj	238.622,72 kn
III.4. KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 36528252072 - osporio stečajni upravitelj	1.167.828,82 kn
III.5. ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Frana Folnegovića 6, OIB 85941596441 - osporio stečajni upravitelj	193.280,29 kn
III.6. MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 44426143196 - osporio stečajni upravitelj	791.193,89 kn

III.7. JOKER d.o.o., Split, Put Brodarice 6,
OIB 49168006090
- osporio stečajni upravitelj

374.997,13 kn

IV Vjerovnici pod rednim brojevima: III.1. FLIO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 56, OIB 39808838633, čija tražbina je osporena u iznosu od 121.827,74 kn; III.2. Vedrana Vučković, ranije vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, Kozlikovo 10, OIB 92068042699, čija tražbina je osporena u iznosu od 46.703,71 kn; III.3. PROMMING d.o.o., Čakovec, Dr. Ivana Novaka 48, OIB 03195007039, čija tražbina je osporena u iznosu od 238.622,72 kn; III.4. KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 36528252072, čija tražbina je osporena u iznosu od 1.167.828,82 kn; III.5. ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Frana Folnegovića 6, OIB 85941596441, čija tražbina je osporena u iznosu od 193.280,29 kn; III.6. MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 44426143196, čija tražbina je osporena u iznosu od 791.193,89 kn; III.7. JOKER d.o.o., Split, Put Brodarice 6, OIB 49168006090, čija tražbina je osporena u iznosu od 374.997,13 kn, upućuju se na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja njihovih osporenih tražbina. Ako osoba koja je upućena na parnicu ne pokrene parnicu u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju na parnicu odnosno primitka drugostupanjske odluke, smatrat će se da je odustala od prava na vođenje parnice.

Obrazloženje

1. Na ispitnom ročištu koje je održano 13. travnja 2022. te nastavljeno 2. svibnja 2022. ispitane su sve prijavljene tražbine prema svojim iznosima i redu. Stečajni upravitelj priznao je tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda, navedene u pod točkama I i II izreke ovog rješenja, a tako priznate tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda nitko od vjerovnika nije osporio, te se iste u smislu čl. 263. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15., 104/17., 36/22., dalje u tekstu: SZ-a) smatraju utvrđenima. Stoga je riješeno kao pod točkama I i II izreke ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj je osporio tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda navedene pod točkama III.1. do III.7. izreke ovog rješenja. U odnosu na osporene tražbine vjerovnika FLIO d.o.o., Zagreb, u iznosu od 121.827,74 kn; vjerovnika Vedrana Vučković, ranije vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, u iznosu 46.703,71 kn; vjerovnika PROMMING d.o.o. u iznosu od 238.622,72 kn; vjerovnika KAUFMANN i HOFMANN d.o.o. u iznosu od 1.167.828,82 kn; vjerovnika ERSTE CARD CLUB d.o.o. u iznosu od 193.280,29 kn; vjerovnika MANTA d.o.o. u iznosu 791.193,89 kn; vjerovnika JOKER d.o.o. Split, u iznosu od 374.997,13 kn, stečajni upravitelj navodi da je sve navedene iznose osporio iz razloga što je nad dužnikom prethodno proveden postupak sklapanja predstečajne nagodbe posl.br. St-1110/2020, u kojem

je doneseno rješenje od 29. listopada 2020., pravomoćno dana 14. prosinca 2020., a tražbine gore navedenih vjerovnika su tom nagodbom utvrđene u iznosima glavnica i pripadajućih kamata koje je stečajni upravitelj priznao, dok je navedenim vjerovnicima osporio iznose koji se odnose na pune iznose njihovih utvrđenih tražbina iz te nagodbe bez umanjjenja, kao i kamate na pune iznose bez umanjjenja. Dakle, navedeni vjerovnici su u stečajnom postupku prijavili svoje tražbine kao da prethodno nije proveden postupak sklapanja predstečajne nagodbe, odnosno neuzimajući u obzir da su sklopljenom nagodbom tražbine vjerovnika umanjene, pa stečajni upravitelj ističe da su u ovom stečajnom postupku vjerovnici mogli prijaviti samo umanjene iznose svojih tražbina na način kako je to navedeno u sklopljenoj predstečajnoj nagodbi s pripadajućim kamatama kako su iste definirane predmetnom nagodbom.

3. Uvidom u prijavu tražbine vjerovnika FLIO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 56, sud je utvrdio da je vjerovnik prijavio ukupan iznos tražbine od 203.046,24 kn, navodeći da istu prijavljuje temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 27. travnja 2007. te izvansudske nagodbe od 9. kolovoza 2013., a kao dokaz o postojanju tražbine navodi račune i izvadak iz poslovnih knjiga koje prilaže uz prijavu tražbine. Međutim, sud je utvrdio da je vjerovnik FLIO d.o.o. uz svoju prijavu tražbine u ovom stečajnom postupku priložio i prijavu tražbine podnesenu Financijskoj agenciji u postupku predstečajne nagodbe sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, te je neprijeporno utvrđeno da je u tom postupku vjerovniku utvrđena tražbina u iznosu od 203.046,24 kn, a isto tako je uvidom u javne objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda utvrđeno da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. da vjerovnik FLIO d.o.o. otpušta 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezuje vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 81.218,50 kn.

4. Nadalje je utvrđeno da je vjerovnik Vedrana Vučković, ranije vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, temeljem rješenja ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020., kojim je odobreno sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom, prijavila tražbinu u ukupnom iznosu od 77.839,52 kn, koju je stečajni upravitelj priznao u iznosu od 31.135,81 kn, a osporio u iznosu od 46.703,71 kn. Sud je utvrdio da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. vjerovnik Vedrana Vučković, vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, otpustila 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 31.135,81 kn.

5. Nadalje, uvidom u prijavu tražbine vjerovnika PROMMING d.o.o., Čakovec, sud je utvrdio da je taj vjerovnik temeljem izvoda otvorenih stavki do datuma 10. ožujka 2022. prijavio glavicu u iznosu od 150.745,21 kn i temeljem obračuna kamata za razdoblje od 14. travnja 2021. do 20. siječnja 2022. na navedenu glavicu, kamate u iznosu od 168.300,19 kn. Nadalje je utvrđeno da vjerovnik PROMMING d.o.o. u svojoj prijavi tražbine u ovom stečajnom postupku uopće ne navodi postojanje

sklopljene predstečajne nagodbe broj St-1110/2020. Međutim, stečajni upravitelj osporio je vjerovniku dio njegove prijavljene tražbine u iznosu od 238.622,72 kn, pozivajući se na sklopljenu predstečajnu nagodbu, odnosno obrazlažući da je taj vjerovnik mogao prijaviti samo smanjeni iznos od 80.422,68 kn koji iznos se dužnik obvezao vjerovniku platiti sklopljenom predstečajnom nagodbom. Sud je utvrdio da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. vjerovniku PROMMING d.o.o., Čakovec, utvrđena tražbina u iznosu od 201.056,71 kn, zatim da je vjerovnik dužniku otpustio 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 80.422,68 kn.

6. Uvidom u prijave tražbina, sud je utvrdio da je vjerovnik KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, podnio tri odvojene prijave tražbina u stečajnom postupku, i to jednu prijavu tražbine na iznos od 300.000,00 kn, koju je stečajni upravitelj priznao u cijelosti, jednu prijavu tražbine na iznos od 4.022.595,78 kn koju je stečajni upravitelj također priznao u cijelosti, te jednu prijavu tražbine na iznos od 1.489.680,26 kn (glavnica od 804.628,60 kn i kamate na glavicu u iznosu od 685.051,66 kn), a od prijavljenog iznosa u visini od 1.489.680,26 kn stečajni upravitelj priznao je dio u visini od 321.851,44 kn te osporio preostali iznos u visini od 1.167.828,82 kn. Uvidom u predmetnu prijavu tražbine vjerovnika KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb u stečajnom postupku sud je utvrdio da je kao pravnu osnovu tražbine u iznosu od 1.489.680,26 kn vjerovnik naveo Ugovor o zakupu od 7. prosinca 2010. potvrđen po javnom bilježniku Marijanu Juriću pod brojem OV-15144/2010, a kao dokaz o postojanju tražbine vjerovnik navodi izvadak iz poslovnih knjiga od 20. siječnja 2022. te obračun kamata od 20. siječnja 2022. Nadalje je utvrđeno da vjerovnik KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., u svojoj prijavi tražbine u iznosu od 1.489.680,26 kn u ovom stečajnom postupku uopće ne navodi postojanje sklopljene predstečajne nagodbe broj St-1110/2020. Međutim, stečajni upravitelj osporio je vjerovniku dio njegove prijavljene tražbine u iznosu od 1.167.828,82 kn, pozivajući se na sklopljenu predstečajnu nagodbu, odnosno obrazlažući da je taj vjerovnik mogao prijaviti samo smanjeni iznos od 321.851,44 kn koji iznos se dužnik obvezao vjerovniku platiti sklopljenom predstečajnom nagodbom. Sud je utvrdio da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. vjerovniku KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, utvrđena tražbina u iznosu od 804.628,60 kn, zatim da je vjerovnik dužniku otpustio 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 321.851,44 kn.

7. Na ročištu od 13. travnja 2022. stečajni upravitelj osporio je dio prijavljene tražbine vjerovnika ERSTE CARD CLUB d.o.o., koji je u stečajnom postupku prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 460.399,47 kn (glavnica 263.526,74 kn, kamate 197.662,02 kn, trošak 2.000,00 kn i kamate na trošak 19,00 kn), a stečajni upravitelj priznao je tom vjerovniku tražbinu u iznosu od 267.119,18 kn, a osporio preostali iznos prijavljene tražbine od 193.280,29 kn. Uvidom u prijavu tražbine sud je utvrdio da vjerovnik

ERSTE CARD CLUB d.o.o. kao pravnu osnovu tražbine navodi bjanko zadužnice broj OV-2570/2010, OV-6679/2010, OV-17301/2012, OV-21757/2012, te prilaže izvod iz poslovnih knjiga – analitika člana od 31. prosinca 2013. te taj vjerovnik također u svojoj prijavi tražbine u ovom stečajnom postupku uopće ne navodi postojanje sklopljene predstečajne nagodbe broj St-1110/2020. Međutim, stečajni upravitelj osporio je vjerovniku dio njegove prijavljene tražbine u iznosu od 193.280,29 kn, pozivajući se na sklopljenu predstečajnu nagodbu, odnosno obrazlažući da je taj vjerovnik mogao prijaviti samo smanjeni iznos od 267.119,18 kn koji iznos se dužnik obvezao vjerovniku platiti sklopljenom predstečajnom nagodbom. Sud je utvrdio da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. vjerovniku ERSTE CARD CLUB d.o.o., utvrđena tražbina u iznosu od 283.713,44 kn, zatim da je vjerovnik dužniku otpušta zatezne kamate u iznosu od 16.594,26 kn, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 267.119,18 kn.

8. Vjerovnik MANTA d.o.o. Zagreb prijavio je tražbinu u iznosu od 1.165.748,74 kn, od čega je stečajni upravitelj priznao iznos od 374.554,85 kn, a osporio preostali iznos od 791.193,89 kn. Na ispitnom ročištu vjerovnik MANTA d.o.o., naveo je da je stečajni upravitelj osporio dio prijavljene tražbine tog vjerovnika u visini od 791.193,89 kn uz obrazloženje da taj iznos nije obuhvaćen rješenjem trgovačkog suda o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe nad predstečajnim dužnikom DOMI d.o.o. Međutim, vjerovnik MANTA d.o.o. je istaknuo da za osporeni iznos od 791.193,89 kn raspolaže ovršnom ispravom, a riječ je o Ugovoru o zakupu sa pripadajućim aneksima od 2. prosinca 2008. solemniziran kod javnog bilježnika Marijana Jurića pod brojem OV-17191/08, i Ugovor o zakupu od 14. veljače 2012. solemniziran kod javnog bilježnika Marijana Jurića pod brojem OV-2949/12. U odnosu na takve navode vjerovnika MANTA d.o.o. stečajni upravitelj je naveo da smatra da vjerovnik MANTA d.o.o. ne raspolaže sa ovršnom ispravom, kao niti drugi vjerovnici čije je tražbine osporio, obzirom da je sklopljena predstečajna nagodba broj St-1110/2020 ovršna isprava koja je zamijenila sve eventualne ranije ovršne isprave kojima su pojedini vjerovnici raspolagali. Sud je utvrdio da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. vjerovniku MANTA d.o.o., utvrđena tražbina u iznosu od 413.135,50 kn, zatim da je vjerovnik dužniku otpustio 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 165.254,20 kn. Nadalje je utvrđeno da je predstečajnom nagodbom vjerovniku MANTA d.o.o. kao pravnom sljedniku GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB 02668142666, utvrđena tražbina u iznosu od 523.251,62 kn, zatim da je vjerovnik dužniku otpustio 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 209.300,65 kn. Dakle, sklopljenom predstečajnom nagodbom dužnik se obvezao vjerovniku MANTA d.o.o. platiti ukupan iznos od 374.554,85 kn, koji iznos je stečajni upravitelj i priznao tom vjerovniku. Sud ističe da su neosnovani navodi vjerovnika MANTA d.o.o. izneseni na ispitnom ročištu o tome da taj vjerovnik za svoju osporenu tražbinu raspolaže ovršnim ispravama pozivajući se pritom na gore

navedene solemnizirane ugovore o zakupu od 2. prosinca 2008. i 14. veljače 2012. Naime, osnovano stečajni upravitelj ističe da predstečajna nagodba sklopljena između dužnika i predstečajnih vjerovnika na ročištu kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. predstavlja ovršnu ispravu koja je zamijenila sve ranije ovršne isprave na koje se pozivaju pojedini vjerovnici, a iz kojih proizlaze njihove tražbine koje su ti vjerovnici prijavili u predstečajnom postupku, i koje su potom utvrđene rješenjem Financijske agencije u dijelu predstečajnog postupka koji je provela upravo Financijska agencija, a nakon okončanja postupka pred Agencijom, postupak je nastavljen pred ovim sudom, te je sud rješenjem od 29. listopada 2020. odobrio sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom DOMI d.o.o., te je potom sklopljena predstečajna nagodba, koja sukladno čl. 66. st. 13. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ima snagu ovršne isprave. Dakle, sklapanjem predstečajne nagodbe vjerovnici su otpustili dužniku dio svojih utvrđenih tražbina kako je to definirano predstečajnom nagodbom, te je dužnik pristao na taj otpis, te se obvezao vjerovnicima platiti smanjene iznose njihovih tražbina i to nakon isteka razdoblja počeka od dvije godine.

9. Nadalje je utvrđeno da je JOKER d.o.o. Split, temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora broj 3012/2010 od 30. prosinca 2010. prijavio tražbinu u iznosu od 624.995,21 kn, kao i da isti u svojoj prijavi tražbine u ovom stečajnom postupku uopće ne navodi postojanje sklopljene predstečajne nagodbe broj St-1110/2020. Međutim, stečajni upravitelj osporio je vjerovniku dio njegove prijavljene tražbine u iznosu od 374.997,13 kn, pozivajući se na sklopljenu predstečajnu nagodbu, odnosno obrazlažući da je taj vjerovnik mogao prijaviti samo smanjeni iznos od 249.998,08 kn koji iznos se dužnik obvezao vjerovniku platiti sklopljenom predstečajnom nagodbom. Sud je utvrdio da je predstečajnom nagodbom sklopljenom kod ovog suda posl.br. St-1110/2020 od 29. listopada 2020. vjerovniku JOKER d.o.o., utvrđena tražbina u iznosu od 624.995,21 kn, zatim da je vjerovnik dužniku otpustio 60% utvrđene tražbine, a dužnik se obvezao vjerovniku namiriti preostali iznos smanjene tražbine od 249.998,08 kn.

10. Slijedom gore iznesenog, sud je utvrdio da je stečajni upravitelj vjerovnicima FLIO d.o.o., Vedrana Vučković, vl. objavljenog obrta "JATEX", PROMMING d.o.o., KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., ERSTE CARD CLUB d.o.o., MANTA d.o.o. i JOKER d.o.o., osporio dio njihovih prijavljenih tražbina u iznosima navedenima pod točkama III.1. do III.7. izreke ovog rješenja, obrazlažući svoje osporavanje time da osporeni iznosi premašuju smanjene iznose njihovih tražbina koje se dužnik obvezao platiti pojedinom vjerovniku sklopljenom predstečajnom nagodbom u postupku provedenom kod ovog suda pod brojem St-1110/2020. Osnovano stečajni upravitelj ukazuje da vjerovnici osporenih tražbina za svoje osporene iznose ne raspolažu ovršnim ispravama. Sud ističe da sklopljena predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene (čl. 66. st. 13. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi), te se na temelju predstečajne nagodbe dužnik oslobađa obveze da vjerovniku isplati iznos koji je veći od postotka

prihvaćenog u predstečajnoj nagodbi, a ovršne isprave koje se odnose na tražbine iz predstečajne nagodbe gube u odnosu na dužnika pravnu snagu (čl. 81. st. 1. i 4. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi) i stoga je na parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina valjalo uputiti upravo vjerovnike tih osporenih tražbina. Slijedom navedenog, sud je primjenom čl. 266. st. 1. i čl. 267. st. 1. SZ-a riješio kao pod točkom IV izreke ovog rješenja.

U Karlovcu 4. svibnja 2022.

Stečajni sudac:
Goranka Boljkovac

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja prava na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine, odnosno tražbine koju je osporio (čl. 265. st. 3. SZ-a). Rok za žalbu iznosi osam dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda, u tri primjerka.

Dna:

1. Stjepan Rakarec, Črnkovec, Črnkovec 67
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda
3. FLIO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 56
4. Vedrana Vučković, ranije vl. obrta "JATEX", Klinča Selo, Kozlikovo 10, po punomoćnicima Hrvoju Lafteru i Vladimiru Radenoviću, odvjetnicima u ZOU u Jastrebarskom, Augusta Šenoe 2A/2
5. PROMMING d.o.o., Čakovec, Dr. Ivana Novaka 48
6. KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, po punomoćnici Beati Glinska, odvjetnici u OD Glinska & Mišković, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269f
7. ERSTE CARD CLUB d.o.o., Zagreb, Frana Folnegovića 6, po punomoćnici Dori Hanžeković Žuža, odvjetnica u OD Hanžeković i partneri, Zagreb
8. MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, po punomoćnici Jasni Belčić, odvjetnici u Zagrebu
9. JOKER d.o.o., Split, Put Brodarice 6

Broj zapisa: **eb30b-71f44**

Kontrolni broj: **0b44c-111e2-c3c88**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.